

MATERIAL & RUMSBESKRIVNING

INTERIÖR

Golv / listverk Parkettgolv Ek 3-stav Kährs, matt-lackad. Tröskel ek. Golvsockel och foder vitmålade. Klinker i entré 30 x 30 cm, antracit grå.

Tak / vägg Vitmålade och släta tak. Samtliga innerväggar exkl. våtrum är vitmålade.

Dörrar Innerdörrar: Vit slät med silver aluminiumhandtag
Ytterdörr: Säkerhetsdörr, mörkgrå slät och aluminiumhandtag

Kakel / klinker Våtutrymme: Golv - 15 x 15 cm, antracit grå med mellangrå fog. Vägg - 20 x 40 cm. Vit matt med ljusgrå fog.
Kök: Vit blank 10 x 30 cm med ljusgrå fog.
Rak sättning.

Garderober Skåp och garderob enligt ritning. Släta dörrar i vit kulör. Städskåp försett med medicinskåp och dammsugarhållare.

Fönster Franska balkonger med stålräcke. Fönsterbänkar ljus sten.

KÖK

Snickeri Noblessa Touch skiffergrå, Bänkskiva laminat grå nr 378. Handtag krom nr 042.

Diskho Rostfri Rodi Box Lux med blandare Mora MMIX K6.

Skåp/lådor Se separat köksspecifikation/ritning

Belysning Bänkspotlights under överskåp. Uttag med USB anslutning.

WC / DUSCH

Innertak Vitmålade med infällda spotlights.

Dusch Duschväggar i glas med matt aluminiumprofil från Hafa. Blandare och duschmunstycke från Mora One Shower

Tvättställ Hafa Go vit underdel. Överdel Noro Deco. Blandare Mora MMIX B5.

Toalett WC-stol Gustavsberg Nautic.

Värme Elektriskt handdukstork Alterna Ray. Elektriskt golvvärme.

VITVAROR - 48-50 kvm

Mikrovågsugn	Siemens BF555LMS0	Svart
Induktionshäll	Siemens EH651FEB1E	Svart
Inbyggnadsugn	Siemens HB517GCS0S	Vit
Diskmaskin	Siemens SN636X02AE	Integrerad
Kyl/ Frys	Siemens KI87VVF30	Integrerad
Fläkt	Siemens LI64MB520	Integrerad/ Rostfri

VITVAROR - 31 kvm

Induktionshäll	Siemens BF555LMW0	Svart
Inbyggnadsugn	Siemens HB517GCS0S	Svart
Kyl/ Frys	Siemens Siemens KI18LV60	Integrerad
Fläkt	Siemens LI64MB520	Integrerad/ Rostfri

BYGG & TEKNISK BESKRIVNING

Fasad Tegelbeklädd i röd/brun nyans.
Sockel i grå natursten.

**Yttertak /
plåt** Plåttak silvermetallic
Plåtdetaljer som hängrännor, stup-
rör och övrig plåt i silvermetallic.

**Fönster /
fönsterdörr** Fönstren har en oljad ekbeklädd
utsida, 3-glasisolering och vitmålad
träinsida. Plåtdetaljer kring
fönstren är i en grå kulör.

**El /
belysning** El enligt svensk standard.
Köket har ledspotlights under
överskåp. WC och hall har infällda
ledspotlights i tak. Övriga rum har
takuttag. Brytare och uttag från Sch-
neider Exxact. Individuell mätning av
el för hushållsström i varje lägenhet.

Tv / data Till varje lägenhet finns det fiber
framdraget till router.

**Entré/
trapphus** Samtliga entrépartier utförs som
glasade ekpartier. Låssystem med
porttelefon och kodlås.
Klinkerplattor på golv och trappa med
räcke i stål. Postfack vid entré samt
tidningshållare vid respektive lägen-
hetsdörr. En hiss i varje trapphus.
Hissar utförs med handledare, spegel
och belysning.

Källare Separata lägenhetsförråd och
tvättstuga med tvättmaskiner,
torktummlare och torkskåp.

Parkering Föreningen har 7 st p-platser med
motrovarmaruttag. Hyra tillkommer
och kösystem tillämpas.

Förråd Separata gallerförråd som är belägen i
husets källare.

**Cykel-/
sophus** Separat cykelförrådsbyggnad med
plats för ca. 20 cyklar. Soprum med
källsortering.